



# Comune di FRAZZANO'

Città Metropolitana di Messina

## Area Tecnica

P. IVA 00420090839

[ufftecnico@comunefrazzano.it](mailto:ufftecnico@comunefrazzano.it)

PEC: [ufftecnico@pec.comunefrazzano.it](mailto:ufftecnico@pec.comunefrazzano.it)



Prot. 3465

li 05/07/2022

**Trasmissione via PEC**

**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE**  
**DIPARTIMENTO URBANISTICA**  
**via Ugo La Malfa, 169**  
**90146 PALERMO**  
[dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it)

Oggetto: **Comunicazione ai sensi dell'art.13 comma 5 del D. Lgs.152/2006 e s.m.i. in merito alla procedura di VAS. relativa al PRG del Comune di Frazzano.**

**Riadozione PRG ed annessi, piani particolareggiati, Regolamento edilizio e norme tecniche di attuazione.**

Il sottoscritto Orlando Monastra in qualità di responsabile del procedimento dell'Amministrazione/Ente Comune di Frazzano con sede in: via Umberto I, 24 98070 Frazzano [ufftecnico@pec.comunefrazzano.it](mailto:ufftecnico@pec.comunefrazzano.it) cell. 3281112296, avendo concluso in data 13/08/2016 la fase di consultazione ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. avviata con nota prot. n°. 1880 del 27/04/2016, per l'avvio della successiva fase di consultazione prevista dagli artt. 13 comma 5 e 14, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.

### COMUNICA

di avere depositato nel Portale Regionale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali gli elaborati relativi alla **proposta di Piano/Programma** (in caso di PRG comprensivo dello Studio agricolo forestale e dello Studio geologico), **il Rapporto Ambientale** (da predisporre conformemente all'art.13 e dell'Allegato VI del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e, sottoscritto dall'Autorità procedente e dall'eventuale estensore, quale tecnico abilitato in possesso delle competenze e professionalità specifiche nelle materie afferenti la valutazione ambientale), **Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale, adottati con Deliberazione di Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Comunale n. 01 del 25/01/2022.**

Elenco completo degli elaborati (sottoscritti con firma digitale):

#### Altro

- Elenco elaborati trasmessi;
- Delibera Commissariale n° 1 del 25/01/2002;
- Istanza;
- Curriculum vitae del redattore studio di incidenza;
- Attestazione conformità elaborati;
- Avviso al pubblico.

**Piano Regolatore Generale** composto dai seguenti allegati:

- Regolamento Edilizio;
- TAV. 00 - Norme Tecniche di Attuazione
- TAV. 01 - Relazione generale e programma di attuazione
- TAV. 02 - Inquadramento territoriale
- TAV. 03 - Analisi dello stato d'uso del centro abitato
- TAV. 04a - Planimetria stato di fatto da restituzione aerofotogrammetrica
- TAV. 04b - Planimetria stato di fatto del centro abitato da restituzione aerofotogrammetrica
- TAV. 05a - Azzonamento generale del territorio comunale
- TAV. 05b - Azzonamento del centro abitato
- TAV. 05c - Azzonamento del centro abitato con sovrapposizione della zona R4 (P.A.I.)

**Piano Particolareggiato Esecutivo Centro Storico - Quartiere San Lorenzo** composto dai seguenti allegati:

- TAV. A - Relazione generale
- TAV. 01 - Planimetria generale Centro Storico
- TAV. B1 - Planimetria generale con indicazione delle tipologie di copertura
- TAV. B2 - Analisi dello stato di fatto - Consistenza edilizia
- TAV. B3 - Analisi dello stato di fatto - Destinazione d'uso piano terra
- TAV. B4 - Analisi dello stato di fatto - Destinazione d'uso piani superiori
- TAV. B5 - Analisi dello stato di fatto - Stato di conservazione
- TAV. B6 - Analisi dello stato di fatto - Proprietà privata, comunale e pubblica
- TAV. B7 - Analisi dello stato di fatto - Livello di utilizzo del patrimonio edilizio
- TAV. B8 - Analisi dello stato di fatto - Pavimentazione spazi esterni
- TAV. B9 - Analisi dello stato di fatto - Qualità architettonica dei manufatti
- TAV. B10 - Edifici soggetti anche a regime di esproprio per pubblica utilità
- TAV. C1 - Viabilità, parcheggi e spazi di relazione
- TAV. D1 - Interventi di recupero
- TAV. D2 - Abaco dei principali elementi di arredo
- TAV. E - Norme Tecniche di Attuazione
- TAV. F - Schede di censimento delle unità edilizie
- TAV. G1 - Piano particellare di esproprio

**Piano Particolareggiato P.I.P. - Area produttiva**

- TAV. 00 - Norme Tecniche di Attuazione del P.I.P.
- TAV. 01 - P.R.G.
- TAV. 02 - Aerofotogrammetria stato di fatto
- TAV. 03 - Azzonamento
- TAV. 04 - Profili
- TAV. 05 - Planivolumetria
- TAV. 06 - Urbanizzazioni
- TAV. 07 - Sezione stradale
- TAV. 08 - Sezione stradale
- TAV. 09 - Strada, parcheggio, verde
- TAV. 10 - Particolare strada
- TAV. 11 - Capannone tipo
- TAV. 12 - Piano particellare d'esproprio.

**V.A.S.** , composta da Rapporto ambientale e sintesi non tecnica;

**Studio Agricolo Forestale, composto dai seguenti elaborati:**

a) Adeguamento dello studio agricolo-forestale

- 1) Carta della vegetazione e dell'uso del suolo in scala 1:5000
- 2) Carta del vincolo forestale ai sensi della L.R. 16/1996 e s.m.i. in scala 1:5000
- 3) Relazione illustrativa dell'adeguamento dello studio agricolo-forestale, di commento delle carte di cui ai punti 1) e 2) di illustrazione della metodologia seguita per la individuazione delle aree di cui al punto 1, ai sensi del 5° comma dell'art. 2 della L.R. n. 71/78 e della lettera E) del 1° comma dell'art. 15 della L.R. 78/76

b) Catasto delle aree incendiate

- 4) carta delle aree percorse dal fuoco in scala 1:2000
- 5) relazione illustrativa degli elaborati di cui ai punti 4) e 5)

c) Rischio di incendi di interfaccia

- 6) Carta del rischio di incendi di interfaccia in scala 1:2000
- 7) relazione illustrativa dell'elaborato di cui al punto 7).

**Revisione dello Studio Agricolo Forestale, composto dai seguenti elaborati:**

1. Aggiornamento carta del vincolo forestale ai sensi della L.R. 16/1996 e s.m.i.

**Studio geologico tecnico, composto dai seguenti elaborati;**

1. Carta geologica 1:10.000
2. Carta geologica 1:2.000
3. Carta geomorfologica 1:10.000
4. Carta geomorfologica 1:2.000
5. Carta idrogeologica 1:10.000
6. Carta idrogeologica 1:2.000
7. Carta delle indagini
8. Carta litotecnica 1:10.000
9. Carta della pericolosità geologica 1:10.000
10. Carta della suscettività del territorio 1:10.000
11. Relazione geologica.

**V.Inc.A;**

1. Valutazione di incidenza ambientale.

**Shape File;**

1. Aree oggetto di zonizzazione del P.R.G. in formato shp (GIS Software Geographic Shape File).

Rispetto alle aree a qualsiasi titolo protette per scopi di tutela ambientale, in virtù di leggi nazionali, regionali o in attuazione di atti e convenzioni internazionali, il piano/programma:

- ricade Parzialmente all'interno di più aree naturali protette, di seguito elencate:

| N. | Denominazione ufficiale area protetta | Codice area protetta | Tipo area protetta | Atto istitutivo                                                                      |
|----|---------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <i>STRETTA DI LONGI</i>               | <i>ITA 030001</i>    | <i>SIC</i>         | <i>Decreto 31/03/2017 del Ministro dell'Ambiente G.U. S. G. n° 43 Del 21/04/2017</i> |
| 2  | <i>AREA DEI MONTI NEBRODI</i>         | <i>ITA 030043</i>    | <i>ZPS</i>         | <i>Decreto Assessoriale n° 46 del 21/02/2005</i>                                     |

In relazione a quanto sopra indicato, ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. la procedura in oggetto comprende la procedura di valutazione d'incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R.357/1997, pertanto:

- il rapporto ambientale trasmesso contiene gli elementi di cui all'allegato G del D.P.R.357/1997 e s.m.i.;
- l'avviso da pubblicare ex art. 14 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i. sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana conterrà specifica evidenza dell'integrazione procedurale di VINCA.
- La lista degli Enti gestori delle aree protette interessati al procedimento VINCA ove previsto è contenuto nell'allegato B);

Si dichiara inoltre che:

- copia/e completa della presente comunicazione e dei relativi allegati sono stati depositati presso:

| Amministrazione                                                                                                                                                           | Data deposito | Formato cartaceo | Formato digitale |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|------------------|
| <b>REGIONE SICILIANA ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE PORTALE REGIONALE PER LE VALUTAZIONI E AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI</b> | 05/07/2022    |                  | X                |

Il dichiarante è consapevole che l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., pubblicherà nel Portale ambientale la documentazione depositata del piano/programma, in relazione alla comunicazione di questa Autorità Procedente della data di pubblicazione dell'avviso sulla G.U.R.S..

Ai sensi dell'art. 9 comma 4 del D.Lgs. 152/2006, si richiede che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, non vengano rese pubbliche le parti della documentazione depositata di seguito elencata e a tal fine viene depositata nello stesso Portale anche la copia corrispondente priva dei dati sensibili per poter essere resa pubblica.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del procedimento

**INFORMATIVA AI SENSI DEL Regolamento generale sulla protezione dei dati (G.D.P.R.) UE 2016/679 del 27 aprile 2016 recante disposizioni sul trattamento dei dati personali:** *“La Regione Siciliana è autorizzata al trattamento, anche con mezzi informatici, dei dati acquisiti con la presente istanza esclusivamente per il procedimento per il quale essa viene formulata ed alla successiva diffusione nell’ambito del sito istituzionale dell’Ente”.*

**Allegato A: Lista degli Enti gestori aree protette interessati al procedimento VINCA ove previsto**

| Enti territoriali                                      | Ufficio competente                                   | PEC                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Parco Regionale dei Nebrodi                            | U.O.B. N° 3 Area<br>Tecnica e della<br>Conservazione | <a href="mailto:info@pecparcodeinebrodi.it">info@pecparcodeinebrodi.it</a>                                               |
| Assessorato Regionale al<br>Territorio ed all’Ambiente | Servizio 3 – Aree<br>naturali protette               | <a href="mailto:dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it">dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it</a> |

Data \_\_\_\_\_

firma del Responsabile del procedimento